



kleines Sanierungsobjekt in Erfenschlag

Mehrfamilienhaus / Kauf

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-ID:	791
Adresse:	Erfenschlager Str. 84 DE-09125 Chemnitz Deutschland

1.2. Preise

Kaufpreis:	120.000,00 EUR
Courtage / Provision:	5,95 % inkl MwSt

1.3. Flächen

Wohnfläche:	ca. 300 m ²
Zimmerzahl:	10
Grundstücksfläche:	ca. 752 m ²

1.4. Ausstattung

Keller:	ja
---------	----

1.5. Zustandsangaben

Alter:	Altbau
Zustandsart:	voll sanierungsbedürftig

1.6. Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

1.7. Beschreibung der Ausstattung

Es handelt sich hier um 2 Grundstücke mit gesamt 752 m², eines ist unbebaut und auf dem anderen befindet sich das sanierungsbedürftige Gebäude. Dieses ist vollunterkellert, bietet auf EG, OG und DG ca. 300 m² Wohnfläche und ist kein Denkmal. Hier würde sich anbieten das Nachbargrundstück mit einem Neubau zu bebauen.



WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGEN

1.8. Details zur Provision

Dies ist ein gebührenpflichtiges Maklerangebot. Alle Angaben basieren auf Aussagen der Verkäufer. Die Firma WirtschaftsConsult Beutnagel & Collegen übernimmt daher keine Haftung. Zwischenzeitlicher Verkauf bleibt vorbehalten.

1.9. Weitere Informationen

Wenn Sie eine schnelle Bearbeitung wünschen, geben Sie bitte bei Anfragen Ihren vollständigen Namen, Anschrift, Telefonnummer und E-Mail-Adresse an.

Sie erreichen uns von Mo.-Fr. 9 - 18 Uhr telefonisch (0178 38 36 992).

Auf unserer Homepage www.wirtschaftsconsult.com finden Sie viele hundert weitere Immobilienangebote.

Alle Angaben zum Objekt ohne Gewähr.

Objektnummer: 791

Exposé

www.wirtschaftsconsult.com

Exposé

WirtschaftsConsult - Beutnagel & Collegen

Elisenstrasse 30 || 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 - 30 68 441 || Telefax: 0371 - 40 47 369 || Mobil: 0178 - 38 36 992

E-Mail: wirtschaftsconsult@email.de || Web: www.wirtschaftsconsult.com



WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGEN

2. Galerie





WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGEN



Exposé - www.wirtschaftsconsult.com - Exposé

WirtschaftsConsult - Beutnagel & Collegen

Elisenstrasse 30 || 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 - 30 68 441 || Telefax: 0371 - 40 47 369 || Mobil: 0178 - 38 36 992

E-Mail: wirtschaftsconsult@email.de || Web: www.wirtschaftsconsult.com