

Perfekte 2-Zimmer-Wohnung mit Eibauküche

Erdgeschosswohnung / Miete

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-ID: 812
Adresse: DE-09130 Chemnitz
Deutschland

1.2. Preise

Kaltmiete: 330,00 EUR
Warmmiete: 465,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten: 135,00 EUR
Courtage / Provision: provisionsfrei

1.3. Flächen

Wohnfläche: ca. 50 m²
Zimmerzahl: 2
Anzahl Badezimmer: 1
Anzahl Wohn-/ Schlafzimmer: 2

1.4. Ausstattung

Art der Ausstattung: normal
Etage: EG
Gesamtetagenzahl: 6
Heizungsart: Zentralheizung
Befeuerung: Gas
Bodenbelag: Fliesen, Laminat
Küche: Einbauküche
Badezimmer: mit Anschluss für Waschmaschinen, mit Badewanne
Keller: ja
Balkon / Terrasse: ja
Verglasung: doppelt verglast
Fenster: Kunststoff
Rollladen: ja

1.5. Zustandsangaben

Baujahr: 1997

Alter: Neubau
Zustandsart: voll saniert

1.6. Umfeld

Distanz zum Fernbahnhof: ca. 1.000 m
Distanz zum Zentrum: ca. 500 m

1.7. Energieausweis

Energieausweis vorhanden: ja
Art des Energieausweises: nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt: ca. 62 kWh/(m²a)
Verbrauch inkl. Warmwasser: ja

1.8. Beschreibung der Lage

Die 1997 erbaute Wohnanlage befindet sich zentrumsnah auf dem Sonnenberg. Einkaufsmöglichkeiten und das öffentliche Verkehrsnetz sind fußläufig gut zu erreichen. Im Innenhof der Wohnanlage befindet sich ein Spielplatz.

1.9. Beschreibung der Ausstattung

Die Wohnung befindet sich im EG des 5-stöckigen Gebäudes. Großes lichtdurchflutetes Wohnzimmer, Bad mit Wanne. Die neue Einbauküche lädt zum kulinarischen Abenden mit Freunden und Familie ein. Für die Küche fällt eine mtl. Miete von 50,00 € an. Ein Stellplatz im gegenüberliegenden Parkhaus kann mit angemietet werden.

1.10. Weitere Informationen

Wenn Sie eine schnelle Bearbeitung wünschen, geben Sie bitte bei Anfragen Ihren vollständigen Namen, Anschrift, Telefonnummer und E-Mail-Adresse an.

Sie erreichen uns von Mo.-Fr. 9 - 18 Uhr telefonisch (0178 38 36 992).

Auf unserer Homepage www.wirtschaftsconsult.com finden Sie viele hundert weitere Immobilienangebote.

Alle Angaben zum Objekt ohne Gewähr.

Objektnummer: 812

2. Galerie



Küche



Küche Kühlschrank



Küche



Küche

WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGES



Geschirrspüler



E-Herd



Flur



Bad

Exposé

www.wirtschaftsconsult.com

Exposé

WirtschaftsConsult - Beutnagel & Collegen

Elisenstrasse 30 || 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 - 30 68 441 || Telefax: 0371 - 40 47 369 || Mobil: 0178 - 38 36 992

E-Mail: wirtschaftsconsult@email.de || Web: www.wirtschaftsconsult.com



WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGES



Bad



Flur



Schlafen



Schlafen



Wohnen



Wohnen

Exposé

www.wirtschaftsconsult.com

Exposé

WirtschaftsConsult - Beutnagel & Collegen

Elisenstrasse 30 || 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 - 30 68 441 || Telefax: 0371 - 40 47 369 || Mobil: 0178 - 38 36 992

E-Mail: wirtschaftsconsult@email.de || Web: www.wirtschaftsconsult.com



WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGES



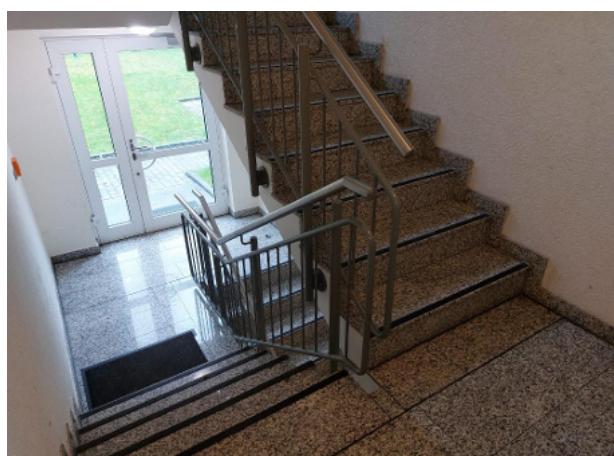
Wohnen



Wohnen



Wohnen



Treppenhaus



Hof



Straßenansicht



WIRTSCHAFTSCONSULT BEUTNAGEL & COLLEGES



Hofansicht

Exposé

www.wirtschaftsconsult.com

Exposé

WirtschaftsConsult - Beutnagel & Collegen

Elisenstrasse 30 || 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 - 30 68 441 || Telefax: 0371 - 40 47 369 || Mobil: 0178 - 38 36 992
E-Mail: wirtschaftsconsult@email.de || Web: www.wirtschaftsconsult.com

3. Grundriss

